

IL RESPONSABILE DELLA III AREA TECNICA

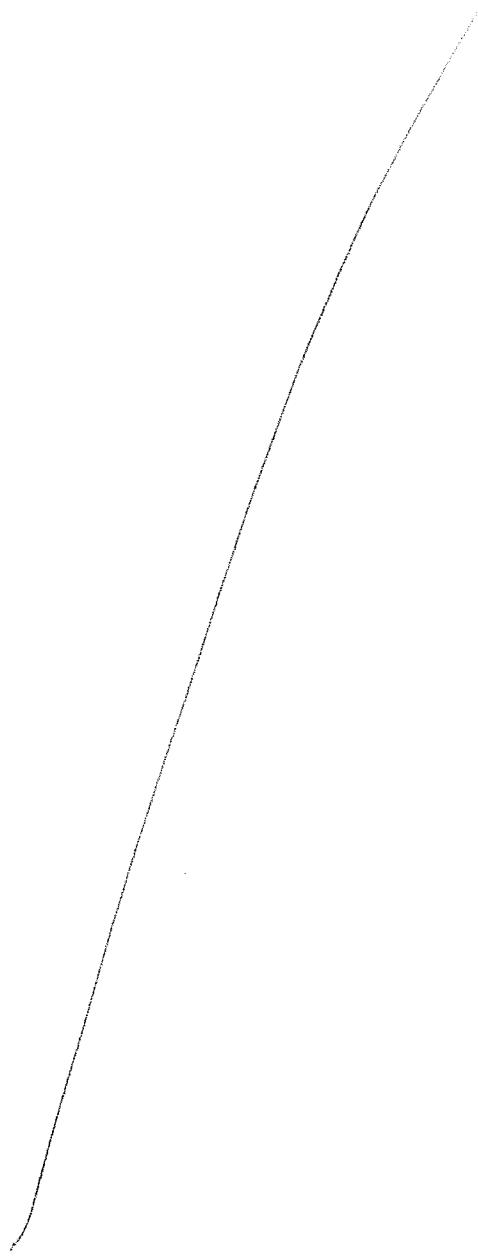
Attestando l'insussistenza, in relazione all'oggetto del presente atto, di ipotesi di conflitto di interessi, nemmeno potenziale, ai fini della Legge n.190/2012, nonché del Piano Triennale di Prevenzione dei fenomeni corruttivi del Comune di Polizzi Generosa, nonché di non trovarsi in situazioni che danno luogo ad obbligo di astensione, ai sensi del vigente Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici,

sottopone al Consiglio Comunale la seguente proposta di deliberazione avente ad oggetto:

“Approvazione schema di convenzione per l’attuazione delle misure di compensazione in opere di Pubblica Utilità disposte con il decreto di autorizzazione unica D.D.G n. 288 del 19/03/2020 e s.m.i. per la costruzione ed esercizio di una centrale idroelettrica ad acqua fluente denominata “MADONIE EST” e relative opere connesse, da realizzarsi nel territorio del comune di Polizzi Generosa e Castellana Sicula”

Premesso inoltre che:

- la società Idrosud srl, con sede legale in Castellammare del Golfo (TP), via Gemma D’Oro n.49, CAP 91014, ha realizzato un impianto idroelettrico nella condotta proveniente dal partitore “Margi” di alimentazione del serbatoio denominato “Portella del Campo” ricadente in territorio di Castellana Sicula -strutture impiantistiche facenti parte dell’acquedotto potabile “Madonie Est” gestito dalla SICILIACQUE SPA- con punti di appresamento e rilascio con sistema by-pass in territorio di Polizzi Generosa sulle particelle catastali 184 e 185 del foglio di mappa n° 41, per uso idroelettrico a servizio della centrale sita nella particella 269 del foglio di mappa n° 41 dello stesso comune di Polizzi Generosa, per la produzione di una potenza idroelettrica nominale pari a kW 97,89;
- Il tracciato dell’elettrodotto di derivazione si sviluppa in parte su territorio del Comune di Polizzi Generosa (Foglio di mappa 41 particelle 269,184 e 182), in parte su strada comunale e in parte su terreno del Comune di castellana Sicula (Foglio di mappa 8 particelle 445 e 1036);
- con prot.7068 del 14.06.2023 è stato comunicato dalla società Idrosud S.r.l. la fine lavori in data 9 dicembre 2021, inoltre sono stati inviati il verbale di attivazione per la connessione di un impianto di produzione alla rete elettrica e-distribuzione S.P.A. e il verbale di intervento su gruppo di misura MT di connessione alla rete del 08.05.2023;
- la legislazione nazionale in materia energetica e, in particolare, la legge n. 10/1991, recante le norme per l’attuazione del Piano Energetico Nazionale, prevede strumenti, procedure e



interventi per incentivare lo sviluppo e l'utilizzazione delle fonti rinnovabili di energia, annoverando fra di esse l'energia idraulica;

- per quanto precede, l'utilizzazione di fonti idrauliche e la realizzazione dei relativi impianti per la generazione di energia elettrica sono considerate di pubblico interesse e di pubblica utilità, ai sensi dell'art. 1, comma 4, della legge n. 10/1991, il quale dispone sul punto che “le opere relative sono equiparate alle opere dichiarate indifferibili ed urgenti ai fini dell'applicazione delle leggi sulle opere pubbliche”;
- il D.lgs. n. 387/2003, in attuazione della direttiva 2001/77/CE in materia di promozione dell'energia elettrica prodotta da fonti energetiche rinnovabili nel mercato interno dell'elettricità, conferma e integra la disciplina di cui sopra prevedendo, all'art. 12, comma 1, che “le opere per la realizzazione degli impianti alimentati da fonti rinnovabili, nonché le opere connesse e le infrastrutture indispensabili alla costruzione e all'esercizio degli stessi impianti, autorizzati ai sensi del comma 3, sono di pubblica utilità ed indifferibili ed urgenti”. Il successivo comma 3 dispone che “la costruzione e l'esercizio degli impianti di produzione di energia elettrica alimentati da fonti rinnovabili, gli interventi di modifica, potenziamento, rifacimento totale o parziale e riattivazione, come definiti dalla normativa vigente, nonché le opere connesse e le infrastrutture indispensabili alla costruzione e all'esercizio degli impianti stessi, sono soggetti ad una autorizzazione unica, rilasciata dalla Regione o dalle Province delegate dalla Regione [...], nel rispetto delle normative vigenti in materia di tutela dell'ambiente, di tutela del paesaggio e del patrimonio storico artistico, che costituisce ove occorre variante allo strumento urbanistico”;
- il Decreto del Ministero dello Sviluppo Economico 10 settembre 2010, recante Linee guida per l'autorizzazione degli impianti alimentati da fonti rinnovabili, disciplina i “criteri per l'eventuale fissazione di misure compensative” (Allegato 2) e stabilisce - tra le altre cose - i seguenti principi:
 - “l'autorizzazione non può essere subordinata né prevedere misure di compensazione a favore delle Regioni e delle Province” e “per l'attività di produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili non è dovuto alcun corrispettivo monetario in favore dei Comuni”;
 - “l'autorizzazione unica può prevedere l'individuazione di misure compensative, a carattere non meramente patrimoniale, a favore degli stessi Comuni e da orientare su interventi di miglioramento ambientale correlati alla mitigazione degli impatti riconducibili al progetto, ad interventi di efficienza energetica, di diffusione di

installazioni di impianti a fonti rinnovabili e di sensibilizzazione della cittadinanza sui predetti temi, nel rispetto dei seguenti criteri:

- a) non dà luogo a misure compensative, in modo automatico, la semplice circostanza che venga realizzato un impianto di produzione di energia da fonti rinnovabili, a prescindere da ogni considerazione sulle sue caratteristiche e dimensioni e dal suo impatto sull'ambiente;
- b) le «misure di compensazione e di riequilibrio ambientale e territoriale» sono determinate in riferimento a «concentrazioni territoriali di attività, impianti ed infrastrutture ad elevato impatto territoriale», con specifico riguardo alle opere in questione;
- c) le misure compensative devono essere concrete e realistiche, cioè determinate tenendo conto delle specifiche caratteristiche dell'impianto e del suo specifico impatto ambientale e territoriale;
- d) secondo l'articolo 1, comma 4, lettera f) della legge n. 239 del 2004, le misure compensative sono solo «eventuali», e correlate alla circostanza che esigenze connesse agli indirizzi strategici nazionali richiedano concentrazioni territoriali di attività, impianti e infrastrutture ad elevato impatto territoriale;
- e) possono essere imposte misure compensative di carattere ambientale e territoriale e non meramente patrimoniali o economiche solo se ricorrono tutti i presupposti indicati nel citato articolo 1, comma 4, lettera f) della legge n. 239 del 2004;
- f) le misure compensative sono definite in sede di conferenza di servizi, sentiti i Comuni interessati, anche sulla base di quanto stabilito da eventuali provvedimenti regionali e non possono unilateralmente essere fissate da un singolo Comune;
- g) nella definizione delle misure compensative si tiene conto dell'applicazione delle misure di mitigazione in concreto già previste, anche in sede di valutazione di impatto ambientale (qualora sia effettuata);
- h) le eventuali misure di compensazione ambientale e territoriale definite nel rispetto dei criteri di cui alle lettere precedenti non possono comunque essere superiori al 3 per cento dei proventi, comprensivi degli incentivi vigenti,

derivanti dalla valorizzazione dell'energia elettrica prodotta annualmente dall'impianto”;

- “L'autorizzazione unica comprende indicazioni dettagliate sull'entità delle misure compensative e sulle modalità con cui il proponente provvede ad attuare le misure compensative, pena la decadenza dell'autorizzazione unica.”;

Considerato inoltre che:

- come da Decreto Dirigenziale n. 288 del 19/03/2020 di Autorizzazione Unica (di seguito anche “A.U.”), ai sensi del D.lgs. n. 387/2003, emanato dalla Regione Sicilia, Idrosud ha ottenuto il titolo alla costruzione e all’esercizio della suddetta centrale idroelettrica, relative opere connesse e infrastrutture indispensabili alla costruzione all’esercizio dell’impianto stesso, seguito dalla variante non sostanziale D.D.G. 562 del 20/05/2021 con proroga di ultimazione lavori;
- nel rispetto dei su citati criteri, l'Autorizzazione Unica, all’art. 9 del D.D.G. n.288 del 19/03/2020, ha disposto che *“La Società è obbligata, a pena di decadenza del presente decreto, ad attuare misure di compensazione in opere di pubblica utilità nella misura del 3% (treper cento) dell’energia annualmente prodotta, compresi gli incentivi, a favore del Comune di Polizzi Generosa e Castellana Sicula (PA), sul cui territorio verrà realizzato l’impianto, previo accordo con il Comune medesimo”*;

Preso atto dello schema di convenzione inviato dalla società Idrosud S.r.l. con prot. 7068 del 14.06.2023

Vista la Delibera di Giunta Municipale n. 98 del 15.06.2023 ad oggetto: *“APPROVAZIONE SCHEMA DI CONVENZIONE PER L’ATTUAZIONE DELLE MISURE DI COMPENSAZIONE IN OPERE DI PUBBLICA UTILITA’ DISPOSTE CON IL DECRETO DI AUTORIZZAZIONE UNICA D.D.G n. 288 DEL 19/03/2020 E S.M.I. PER LA COSTRUZIONE ED ESERCIZIO DI UNA CENTRALE IDROELETTRICA AD ACQUA FLUENTE DENOMINATA “MADONIE EST” E RELATIVE OPERE CONNESSE, DA REALIZZARSI NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI POLIZZI GENEROSA E CASTELLANA SICULA- PROPOSTA PER IL CONSIGLIO COMUNALE”*

Visti i pareri favorevoli sotto il profilo della regolarità tecnica e contabile, espressi ai sensi dell’art. 49 del D.Lgs n. 267/2000;

Visti:

- la legge del 9.01.1991 n. 10;
- il D.Lgs n.383 del 29 dicembre 2003;
- il D.M. 10 settembre 2010;
- il D.Lgs. n. 267/2000;
- l'O.A.EE.LL. vigente nella Regione Sicilia;
- la legge regionale 11 dicembre 1991, n°48, che ha recepito con modifiche ed integrazioni la predetta legge n. 142/90;
- gli articoli 107, commi 2 e 3 e 109 comma 2 del D.Lgs. n. 267/2000 che disciplinano gli adempimenti dei Responsabili di Settore;
- lo Statuto Comunale;

Ritenuto necessario, pertanto, proporre al C.C. l'approvazione dello schema di CONVENZIONE PER L'ATTUAZIONE DELLE MISURE DI COMPENSAZIONE IN OPERE DI PUBBLICA UTILITA' DISPOSTE CON IL DECRETO DI AUTORIZZAZIONE UNICA D.D.G n. 288 DEL 19/03/2020 E S.M.I. PER LA COSTRUZIONE ED ESERCIZIO DI UNA CENTRALE IDROELETTRICA AD ACQUA FLUENTE DENOMINATA "MADONIE EST" E RELATIVE OPERE CONNESSE, DA REALIZZARSI NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI POLIZZI GENEROSA E CASTELLANA SICULA;

Quanto sopra premesso, visto e ritenuto

PROPONE

1. **DI APPROVARE** la premessa quale parte integrante e sostanziale della presente delibera;
2. **DI APPROVARE** lo schema di CONVENZIONE PER L'ATTUAZIONE DELLE MISURE DI COMPENSAZIONE IN OPERE DI PUBBLICA UTILITA' DISPOSTE CON IL DECRETO DI AUTORIZZAZIONE UNICA D.D.G n. 288 DEL 19/03/2020 E S.M.I. PER LA COSTRUZIONE ED ESERCIZIO DI UNA CENTRALE IDROELETTRICA AD ACQUA FLUENTE DENOMINATA "MADONIE EST" E RELATIVE OPERE CONNESSE, DA REALIZZARSI NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI POLIZZI GENEROSA E CASTELLANA SICULA;
3. **DI DARE ATTO** infine che, ai sensi dell' art. 3 della Legge n. 241/1990 sul procedimento amministrativo, qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo, e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso innanzi alla sezione del Tribunale Amministrativo Regionale di Palermo entro e non oltre 60 giorni dall'ultimo giorno di pubblicazione all'Albo Pretorio;
4. **DI TRASMETTERE** il presente provvedimento ai Responsabili di P.O.

Polizzi Generosa, li 15/06/2023



Il Responsabile della III Area Tecnica
Ing. Loretta Macaluso

Loretta Macaluso

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DA SOTTOPORRE ALL'ESAME DEL
CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: **Approvazione schema di convenzione per l'attuazione delle misure di compensazione in opere di Pubblica Utilità disposte con il decreto di autorizzazione unica D.D.G n. 288 del 19/03/2020 e s.m.i. per la costruzione ed esercizio di una centrale idroelettrica ad acqua fluente denominata "MADONIE EST" e relative opere connesse, da realizzarsi nel territorio del comune di Polizzi Generosa e Castellana Sicula**

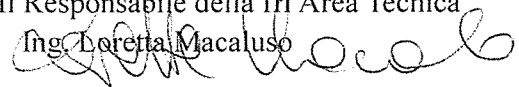
PARERI

Ai sensi dell'art. 53, comma 1, della legge n. 142/1990, recepito dalla L. R. n. 48/91, nel testo modificato dall'art. 12 della L. R. n. 30/2000, si esprimono i seguenti pareri sulla presente proposta di deliberazione:

- PARERE sotto il profilo della regolarità tecnica: FAVOREVOLE.

Li, 15/06/2023

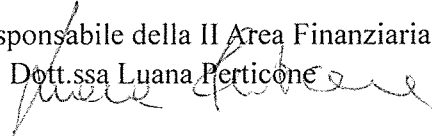
Il Responsabile della III Area Tecnica
Ing. Loretta Macaluso

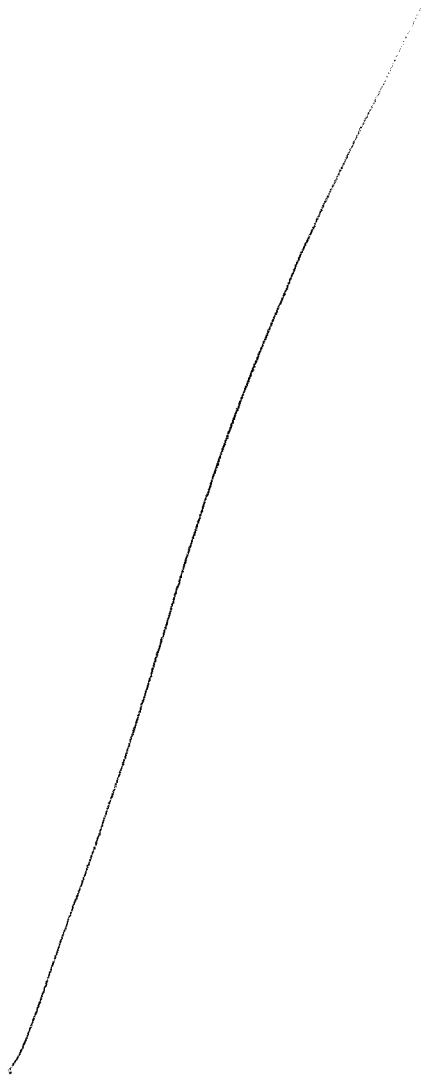


- PARERE sotto il profilo della regolarità contabile: FAVOREVOLE

Li, 15/06/2023

Il Responsabile della II Area Finanziaria
Dott.ssa Luana Perticone





COMUNE DI POLIZZI GENEROSA e DI CASTELLANA SICULA
(Provincia di PALERMO)

**CONVENZIONE PER L'ATTUAZIONE DELLE MISURE DI COMPENSAZIONE IN
OPERE DI PUBBLICA UTILITA' DISPOSTE CON IL DECRETO DI AUTORIZZAZIONE
UNICA D.D.G n. 288 DEL 19/03/2020 E S.M.I. PER LA COSTRUZIONE ED ESERCIZIO DI
UNA CENTRALE IDROELETTRICA AD ACQUA FLUENTE DENOMINATA "MADONIE
EST" E RELATIVE OPERE CONNESSE, DA REALIZZARSI NEL TERRITORIO DEL
COMUNE DI POLIZZI GENEROSA E CASTELLANA SICULA**

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno ..., il giorno del mese di, presso la residenza Municipale di ... (...),
via, avanti a me dott., Segretario Generale del Comune di
....., autorizzato a ricevere contratti ai sensi dell'art. 97, comma 4, lettera c), del d.lgs. n.
267/2000, nei quali è parte l'Amministrazione Comunale, sono comparsi:

-, nato a il, del
Comune di Polizzi Generosa (codice fiscale), il quale dichiara di intervenire in
nome, per conto e nell'interesse dell'Ente Pubblico Locale che legalmente rappresenta ai sensi
dell'art. 107, comma 3, lettera c), del d.lgs. n. 267/2000 e che, nel seguito del presente atto, viene
denominato "**Comune di Polizzi**";

-, nato a il, del
Comune di Castellana Sicula (codice fiscale), il quale dichiara di intervenire in
nome, per conto e nell'interesse dell'Ente Pubblico Locale che legalmente rappresenta ai sensi
dell'art. 107, comma 3, lettera c), del d.lgs. n. 267/2000 e che, nel seguito del presente atto, viene
denominato "**Comune di Castellana**";

- nato a il, in qualità di della
Idrosud srl, con sede legale in Castellammare del Golfo (TP), via Gemma D'Oro n.49, CAP 91014,
il quale dichiara di intervenire nel presente atto in nome, per conto e nell'interesse della predetta
Società, la quale nel seguito del presente atto viene indicata come "**Idrosud**".

I componenti come sopra costituiti della cui identità personale io, ufficiale rogante, sono certo e faccio fede, avendo i requisiti di legge, con il mio consenso rinunciano all'assistenza dei testimoni e, precisato che nel presente atto, in caso di riferimento congiunto al Comune e a Idrosud, questi ultimi vengono indicati come "**Parti**", premettono che:

a) la legislazione nazionale in materia energetica e, in particolare, la legge n. 10/1991, recante le norme per l'attuazione del Piano Energetico Nazionale, prevede strumenti, procedure e interventi per incentivare lo sviluppo e l'utilizzazione delle fonti rinnovabili di energia, annoverando fra di esse l'energia idraulica;

b) per quanto precede, l'utilizzazione di fonti idrauliche e la realizzazione dei relativi impianti per la generazione di energia elettrica sono considerate di pubblico interesse e di pubblica utilità, ai sensi dell'art. 1, comma 4, della legge n. 10/1991, il quale dispone sul punto che "*le opere relative sono equiparate alle opere dichiarate indifferibili ed urgenti ai fini dell'applicazione delle leggi sulle opere pubbliche*";

c) il d.lgs. n. 387/2003, in attuazione della direttiva 2001/77/CE in materia di promozione dell'energia elettrica prodotta da fonti energetiche rinnovabili nel mercato interno dell'elettricità, conferma e integra la disciplina di cui sopra prevedendo, all'art. 12, comma 1, che "*le opere per la realizzazione degli impianti alimentati da fonti rinnovabili, nonché le opere connesse e le infrastrutture indispensabili alla costruzione e all'esercizio degli stessi impianti, autorizzati ai sensi del comma 3, sono di pubblica utilità ed indifferibili ed urgenti*". Il successivo comma 3 dispone che "*la costruzione e l'esercizio degli impianti di produzione di energia elettrica alimentati da fonti rinnovabili, gli interventi di modifica, potenziamento, rifacimento totale o parziale e riattivazione, come definiti dalla normativa vigente, nonché le opere connesse e le infrastrutture indispensabili alla costruzione e all'esercizio degli impianti stessi, sono soggetti ad una autorizzazione unica, rilasciata dalla Regione o dalle Province delegate dalla Regione [...], nel rispetto delle normative vigenti in materia di tutela dell'ambiente, di tutela del paesaggio e del patrimonio storico artistico, che costituisce ove occorre variante allo strumento urbanistico*";

d) il Decreto del Ministero dello Sviluppo Economico 10 settembre 2010, recante Linee guida per l'autorizzazione degli impianti alimentati da fonti rinnovabili, disciplina i "*criteri per l'eventuale fissazione di misure compensative*" (Allegato 2) e stabilisce - tra le altre cose - i seguenti principi:

1) "*l'autorizzazione non può essere subordinata né prevedere misure di compensazione a favore delle Regioni e delle Province*" e "*per l'attività di produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili non è dovuto alcun corrispettivo monetario in favore dei Comuni*";

2) *“l'autorizzazione unica può prevedere l'individuazione di misure compensative, a carattere non meramente patrimoniale, a favore degli stessi Comuni e da orientare su interventi di miglioramento ambientale correlati alla mitigazione degli impatti riconducibili al progetto, ad interventi di efficienza energetica, di diffusione di installazioni di impianti a fonti rinnovabili e di sensibilizzazione della cittadinanza sui predetti temi, nel rispetto dei seguenti criteri:*

a) non dà luogo a misure compensative, in modo automatico, la semplice circostanza che venga realizzato un impianto di produzione di energia da fonti rinnovabili, a prescindere da ogni considerazione sulle sue caratteristiche e dimensioni e dal suo impatto sull'ambiente;

b) le «misure di compensazione e di riequilibrio ambientale e territoriale» sono determinate in riferimento a «concentrazioni territoriali di attività, impianti ed infrastrutture ad elevato impatto territoriale», con specifico riguardo alle opere in questione;

c) le misure compensative devono essere concrete e realistiche, cioè determinate tenendo conto delle specifiche caratteristiche dell'impianto e del suo specifico impatto ambientale e territoriale;

d) secondo l'articolo 1, comma 4, lettera f) della legge n. 239 del 2004, le misure compensative sono solo «eventuali», e correlate alla circostanza che esigenze connesse agli indirizzi strategici nazionali richiedano concentrazioni territoriali di attività, impianti e infrastrutture ad elevato impatto territoriale;

e) possono essere imposte misure compensative di carattere ambientale e territoriale e non meramente patrimoniali o economiche solo se ricorrono tutti i presupposti indicati nel citato articolo 1, comma 4, lettera f) della legge n. 239 del 2004;

f) le misure compensative sono definite in sede di conferenza di servizi, sentiti i Comuni interessati, anche sulla base di quanto stabilito da eventuali provvedimenti regionali e non possono unilateralmente essere fissate da un singolo Comune;

g) nella definizione delle misure compensative si tiene conto dell'applicazione delle misure di mitigazione in concreto già previste, anche in sede di valutazione di impatto ambientale (qualora sia effettuata).

h) le eventuali misure di compensazione ambientale e territoriale definite nel rispetto dei criteri di cui alle lettere precedenti non possono comunque essere superiori al 3 per cento dei proventi, comprensivi degli incentivi vigenti, derivanti dalla valorizzazione dell'energia elettrica prodotta annualmente dall'impianto”;

3) infine, *“L'autorizzazione unica comprende indicazioni dettagliate sull'entità delle misure compensative e sulle modalità con cui il proponente provvede ad attuare le misure compensative, pena la decadenza dell'autorizzazione unica.”;*

- e) Idrosud è titolare di un impianto idroelettrico e relative infrastrutture ed opere di connessione, da realizzarsi nel Comune di Polizzi Generosa (PA) e Castellana Sicula (PA), di potenza di concessione pari a 97,89 kW (di seguito, la “**Centrale Idroelettrica**”);
- f) come da Decreto Dirigenziale n. 288 del 19/03/2020 di Autorizzazione Unica (di seguito anche “**A.U.**”), ai sensi del D.lgs. n. 387/2003, emanato dalla Regione Sicilia, Idrosud ha ottenuto il titolo alla costruzione e all’esercizio della suddetta centrale idroelettrica, relative opere connesse e infrastrutture indispensabili alla costruzione all’esercizio dell’impianto stesso, seguito dalla variante non sostanziale D.D.G. 562 del 20/05/2021 con proroga di ultimazione lavori;
- g) nel rispetto dei su citati criteri, l’Autorizzazione Unica, all’art. 9 del D.D.G. n.288 del 19/03/2020, ha disposto che *“La Società è obbligata, a pena di decadenza del presente decreto, ad attuare misure di compensazione in opere di pubblica utilità nella misura del 3% (treper cento) dell’energia annualmente prodotta, compresi gli incentivi, a favore del Comune di Polizzi Generosa e Castellana Sicula (PA), sul cui territorio verrà realizzato l’impianto, previo accordo con il Comune medesimo”*;
- h) in virtù del titolo autorizzativo ottenuto dalla Idrosud, il Comune è consapevole, tra le altre cose,
- (i) di dover porre in essere, anche mediante il perfezionamento di successivi provvedimenti, atti e/o accordi, quanto nella sua competenza per consentire la realizzazione e l’esercizio della Centrale Idroelettrica, come previste in sede di A.U.;
- (ii) di non poter assumere alcun atto o provvedimento, né compiere alcuna attività che possa ostacolare l’esecuzione dei lavori volti alla costruzione, esercizio e manutenzione della Centrale Idroelettrica, delle opere connesse e delle relative infrastrutture e, comunque, di non poter porre in essere fatti o atti che possano ostacolare o limitare l’esercizio, il normale uso e la capacità di generazione dell’autorizzata Centrale Idroelettrica;
- i) a fronte del titolo autorizzativo di A.U. debitamente acquisito dalla Idrosud, e di quanto pattuito con la presente Convenzione attuativa, il Comune riconosce di non avere alcuna ulteriore pretesa, richiesta, ragione o azione nei confronti della Idrosud, direttamente e/o indirettamente connessa alle misure di compensazione in opere di pubblica utilità, maggiori, ulteriori o diverse rispetto a quelle stabilite in sede di A.U. e poste in attuazione con la presente Convenzione;
- l) Idrosud ha come oggetto sociale principale la costruzione e gestione di centrali elettriche, alimentate da fonti di energia rinnovabili, per la produzione e vendita di energia elettrica, nonché la produzione, gestione, distribuzione e cessione di energia elettrica derivante da fonti di energia rinnovabile ed attività collegate o affini alle stesse;
- m) con delibera del Consiglio Comunale di Polizzi Generosa n. in data, prot. n..... il medesimo ha conferito mandato a per procedere alla sottoscrizione della presente

Convenzione in conformità allo schema allegato alla stessa delibera, rilevato il carattere di pubblica utilità degli interventi inerenti alla Centrale Idroelettrica.

m) con delibera del Consiglio Comunale di Castellana Sicula n. in data, prot. n.....il medesimo ha conferito mandato a per procedere alla sottoscrizione della presente Convenzione in conformità allo schema allegato alla stessa delibera, rilevato il carattere di pubblica utilità degli interventi inerenti alla Centrale Idroelettrica.

Tutto ciò premesso, le Parti come sopra costituite convengono e stipulano quanto segue:

Art. 1 – Premesse

Le premesse costituiscono parti essenziali e integranti della presente Convenzione rappresentandone il presupposto e avendo efficacia vincolante e precettiva al pari di quanto disposto dai seguenti articoli.

Art. 2 – Oggetto della Convenzione

La presente Convenzione ha per oggetto le misure di compensazione, ai sensi dell'art. 1, comma 5, della legge n. 239/2004 e del DM 10 settembre 2010, in attuazione di quanto stabilito dal decreto di autorizzazione unica D.D.G. n.288 del 19/03/2020, nell'interesse della collettività e nel rispetto della normativa vigente.

Art. 3 – Impegni del Comune

3.1 Per la realizzazione della Centrale Idroelettrica e il suo regolare esercizio e manutenzione, il Comune si impegna, qualora risultassero interessati terreni o strade di proprietà comunale, alla costituzione in favore della Idrosud, con successivi e separati atti, del diritto di superficie e/o di altri idonei diritti di godimento tra cui le servitù di elettrodotto (sia in cavo interrato che cavo aereo), accesso, passaggio, attraversamento e/o occupazione di spazio aereo, nonché di ogni altra servitù eventualmente necessaria, anche perpetua e inamovibile, e/o alla emissione di eventuali atti di natura concessoria;

3.2. Il Comune si impegna, altresì, ad utilizzare quanto sarà corrisposto in suo favore da parte della Idrosud, come descritto al successivo art.6, esclusivamente per l'attuazione delle misure di compensazione, nel rispetto di quanto stabilito nell'A.U. e delle normative vigenti.

Art. 4 – Impegni di Idrosud Srl

La Idrosud si impegna a dare attuazione a quanto stabilito con la presente convenzione, in relazione all'esecuzione delle misure di compensazione stabilite in sede di A.U. e subordinatamente all'effettiva realizzazione della Centrale Idroelettrica, così come precisato al successivo art. 6.

Art. 5 - Durata della Convenzione

5.1 La presente Convenzione avrà durata pari alla durata del decreto di concessione D.D.S. n.1704 del 17/12/2019, con decorrenza iniziale dalla data di sottoscrizione, prorogabile in automatico con la eventuale proroga e/o rinnovo del decreto di concessione.

5.2 Le disposizioni di carattere economico previste dalla presente Convenzione hanno effetto dalla data di entrata in esercizio della Centrale Idroelettrica, così come dichiarata e comunicata ai sensi delle vigenti disposizioni di legge e regolamentari.

Art. 6 – Misure di compensazione e riequilibrio ambientale e territoriali

6.1 Le Parti concordano che Idrosud corrisponderà al Comune tutto quanto dovuto per l'attuazione delle misure di compensazione secondo quanto disposto in sede di A.U. e più precisamente un importo variabile annuale pari

- al 2,0 % (due per cento) per il Comune di Polizzi Generosa
- al 1,0 % (uno per cento) per il Comune di Castellana Sicula

dell'importo, al netto dell'I.V.A., fatturato annualmente dalla Idrosud relativamente all'energia elettrica immessa in rete, comprensivo dell'eventuale componente incentivata, ove e quando effettivamente riconosciuta a Idrosud.

Il prezzo dell'energia elettrica che dovrebbe essere riconosciuto dal GSE, previo loro benestare, alla Idrosud è pari a 151,90 €/MWh.

Art. 7 – Modalità di pagamento

7.1 L'importo di cui all'art. 6 sarà versato dalla Idrosud in favore del Comune, con decorrenza a partire dall'entrata in esercizio della Centrale Idroelettrica, entro il 30 giugno dell'anno successivo all'anno di pertinenza.

7.2 Tutti gli importi previsti dalla presente Convenzione ai sensi del precedente art. 6 da effettuare a cura di Idrosud in favore del Comune saranno operati mediante bonifico bancario con accredito del conto corrente intestato al Comune.

7.3 I fondi trasferiti al Comune di Polizzi Generosa dovranno seguire le seguenti modalità:

IBAN.....

7.4 I fondi trasferiti al Comune di Castellana Sicula dovranno seguire le seguenti modalità:

IBAN.....

Art. 8 – Risoluzione anticipata e recesso

8.1 In caso di mancata osservanza, da parte del Comune, delle disposizioni normative applicabili in materia di misure di compensazione in opere di pubblica utilità, nonché qualora risultino impediti, in via definitiva o anche solo temporanea, per fatti od omissioni riconducibili al Comune, la realizzazione, anche parziale, l'esercizio e/o la manutenzione della Centrale Idroelettrica, la Idrosud potrà agire per il risarcimento dei danni, a qualunque titolo arrecati, e potrà recedere dalla presente Convenzione, mediante comunicazione da inviare al Comune con lettera raccomandata a.r. con un preavviso di 2 (due) mesi rispetto alla data di efficacia del recesso, recante manifestazione di volontà di esercizio del recesso ed evidenza delle ragioni e delle cause che impediscono in tutto o in parte la realizzazione o l'esercizio della Centrale Idroelettrica.

8.2 Nei casi di cui al precedente art. 8.1 la facoltà di recesso si intende prevista e validamente esercitabile senza la prestazione di alcun corrispettivo o penale in favore del Comune ai sensi dell'art. 1373, comma 4, cod. civ., salvo il risarcimento dei danni.

8.3 Inoltre, l'efficacia della presente Convenzione potrà cessare automaticamente prima della scadenza prevista nel precedente paragrafo 5.1, al verificarsi di una o più delle seguenti condizioni risolutive:

- a) il mancato ottenimento in tutto o in parte, o il venir meno, o il mancato rinnovo, dei permessi e/o concessioni e/o autorizzazioni necessarie per la costruzione e l'esercizio della Centrale Idroelettrica;
- b) l'inadeguatezza, al fine dello sfruttamento economico della Centrale Idroelettrica, delle condizioni previste nei permessi e/o concessioni e/o autorizzazioni necessarie rilasciate dalle competenti autorità, come pure la scadenza, sospensione, l'annullamento e/o revoca in via definitiva di taluno degli atti amministrativi concessi da parte delle autorità competenti che sia indispensabile per la costruzione e l'esercizio della Centrale Idroelettrica;
- c) il venir meno dei presupposti tecnici e economici idonei per la costruzione e l'esercizio della Centrale Idroelettrica;

- d) la modificazione della normativa ad oggi applicata al settore energetico (ad. es. cambiamento delle tariffe) o il mancato ottenimento di una tariffa di vendita dell'energia elettrica, in modo tale che la costruzione, gestione e l'esercizio della Centrale Idroelettrica non sia più conveniente economicamente;
- e) il cambiamento delle condizioni climatiche (ad. es. scarsità della risorsa idrica) in modo tale che la costruzione, gestione e ed esercizio della Centrale Idroelettrica non sia più conveniente economicamente;
- f) l'impossibilità giuridica o materiale di sfruttamento dei terreni per i fini di cui in premessa.

8.4 Le Parti convengono che in caso di risoluzione della presente Convenzione ai precedente paragrafo 8.3, le Parti non potranno pretendere alcunché, a qualsivoglia titolo o ragione, l'una dall'altra e gli importi corrisposti dalla Idrosud fino alla data di risoluzione, saranno definitivamente trattenuti dal Comune.

Art.9 – Ulteriori obbligazioni del Comune

9.1 Il Comune sarà esonerato da qualsiasi responsabilità connessa alla realizzazione, al funzionamento, all'esercizio, alla gestione e alla manutenzione della Centrale Idroelettrica, salvo che lo stesso non concorra in fatto o in diritto al verificarsi di eventi dannosi, dolosi o colposi, connessi a quanto sopra.

9.2 Ai fini della presente Convenzione, il Comune dichiara di essere a conoscenza dell'ubicazione delle opere, delle strutture e dei componenti costituenti la Centrale Idroelettrica secondo il progetto presentato dalla Idrosud e autorizzato dalle competenti Autorità Amministrative.

9.3 Il Comune inoltre si impegna a destinare le somme di cui alla presente Convenzione per le misure di compensazione in opere di pubblica utilità in conformità alle norme vigenti in materia.

9.4 Il Comune è tenuto a non porre in essere fatti, atti o provvedimenti che permettano, favoriscano ovvero attribuiscano a terzi aspettative o titoli per la costruzione o la ristrutturazione di fabbricati (permessi a costruire, SCIA, ecc.), la realizzazione e l'esercizio di impianti per la produzione di energia elettrica ovvero di impianti che per loro natura, caratteristiche, consistenza e localizzazione limitassero la sicurezza per le persone e gli impianti stessi, nonché l'esercizio e/o la manutenzione della Centrale Idroelettrica, comportando rischi strutturali e/o una riduzione della capacità produttiva.

9.5 Infine, il Comune acconsente sin da ora e dà atto che Idrosud potrà trasferire in capo a terzi la posizione contrattuale relativa alla presente Convenzione, previa comunicazione al Comune, fermo restando che tale trasferimento non pregiudicherà in ogni caso il diritto del Comune a percepire gli eventuali importi a titolo di compensazione al medesimo dovuti in forza dell'A.U. e della presente

Convenzione attuativa della medesima Autorizzazione Unica e che nei confronti del Comune stesso il terzo designato subentrerà a Idrosud in tutti i rapporti giuridici facenti capo a quest'ultima.

Art. 10 – Modifiche alla Convenzione

10.1 Eventuali modificazioni alla presente Convenzione dovranno essere concordate tra le Parti e dovranno risultare per iscritto.

10.2 Qualora, successivamente alla sottoscrizione della presente Convenzione, dovessero intervenire modificazioni rilevanti della normativa regionale, nazionale e/o comunitaria o atti amministrativi riguardanti l'oggetto della Convenzione medesima e conseguentemente incidenti sulle attività della Idrosud, sul contenuto della Convenzione stessa e sugli interessi delle Parti, queste ultime si impegnano a concordare e modificare, se necessario, i reciproci impegni assunti con la sottoscrizione della presente Convenzione.

Art. 11 – Norme applicabili

Per quanto non regolato dalla presente Convenzione, si intendono richiamate le vigenti disposizioni di legge in quanto applicabili e compatibili con la natura del rapporto instaurato fra le Parti.

Art. 12 – Spese e oneri

12.1 Tutte le spese e gli oneri conseguenti al perfezionamento della presente Convenzione per tasse, imposte e diritti di segreteria sono a totale ed esclusivo carico della Idrosud.

12.2 Per la quantificazione dei diritti di segreteria le Parti convengono in €..... il valore della presente Convenzione.

Art. 13 – Comunicazioni

13.1 Tutte le comunicazioni pertinenti e relative alla presente Convenzione e alla sua esecuzione si intenderanno validamente effettuate tra le Parti se trasmesse per iscritto a mezzo raccomandata a.r. o mediante posta elettronica certificata (PEC).

13.2 Ciascuna comunicazione di cui sopra si considererà effettuata alla prima tra le seguenti date:

- i) per le comunicazioni PEC, la data indicata sulla notifica dell'avvenuta ricezione della PEC;
- ii) per le comunicazioni tramite raccomandata a.r., la data indicata nella ricevuta di ritorno.

13.3 Le comunicazioni inviate a Idrosud dovranno essere:

- inviate via PEC all'indirizzo: idosud.sicilia@legalmail.it;
- ovvero

- spedite per raccomandata a.r. a via Nazionale n.8, 33026 Paluzza (UD);

13.4 Le comunicazioni inviate al Comune di Polizzi Generosa dovranno essere:

- inviate via PEC all'indirizzo: comune.polizzi@pec.comune.polizzi.pa.it
ovvero
- spedite per raccomandata a.r. a via Garibaldi n.13, 90028 Polizzi Generosa (PA).

13.5 Le comunicazioni inviate al Comune di Castellana Sicula dovranno essere:

- inviata via PEC all'indirizzo:
ovvero
- spedite per raccomandata a.r. a

Art. 14 – Foro competente

Ogni eventuale controversia relativa alla presente Convenzione in materia di interpretazione, esecuzione, validità, efficacia o risoluzione e in generale alle obbligazioni in esso previste, una volta esperiti senza esito tutti i tentativi di soluzione amichevole che le Parti si impegnano comunque a ricercare in via prioritaria, sarà devoluta alla competenza esclusiva del Foro di Palermo.

Art. 15 – Clausola Finale

Le Parti dichiarano, convengono e riconoscono di aver liberamente negoziato e concordato tutti gli articoli e le disposizioni della presente Convenzione e concordano pertanto sull'inapplicabilità alla stessa degli artt. 1341, 1342 e 1370 del cod. civ.

Io Segretario Comunale ho ricevuto la presente Convenzione dandone lettura ai rappresentanti delle Parti interessate come sopra costituite, i quali, trovatala conforme nel testo alla loro volontà, insieme a me la sottoscrivono.

La presente Convenzione scritta al computer da persona di mia fiducia è costituita da numero(.....) fogli di carta legale.

COMUNE DI POLIZZI GENEROSA
IL SEGRETARIO COMUNALE

IDROSUD S.R.L.



COMUNE DI POLIZZI GENEROSA

Città Metropolitana di Palermo

Via Garibaldi n. 13 - CAP 90028 - Tel. 0921 551611
PEC: comune.polizzi@pec.comune.polizzi.pa.it
Sito internet: www.comune.polizzi.pa.it

VERBALE N. 4 / 2023

della III Commissione Consiliare

Il giorno **20 del mese di giugno 2023**, si è riunita la III Commissione Consiliare convocate con nota prot. 7239 del 16.06.2023, con il seguente punto all'ordine del giorno:

1. Elezione del Presidente della III Commissione Consiliare;
2. Approvazione schema Piano Triennale delle Opere Pubbliche – Triennio 2023/2025 e relativo elenco annuale;
3. Adozione dello schema del programma biennale degli acquisti di beni e servizi 2023-2024 ai sensi dell'art. 21 del D.lgs n. 50/2016;
4. Approvazione schema di convenzione per l'attuazione delle misure di compensazione in opere di pubblica utilità disposte con il decreto di autorizzazione unica D.D.G. n. 288 del 19/03/2020 e s.m.i. per la costruzione ed esercizio di una centrale idroelettrica ad acqua fluente denominata "Madonie Est" e relative opere connesse, da realizzarsi nel territorio di Polizzi Generosa e Castellana Sicula.

Alle ore 10:00 si apre la seduta.

Sono presenti: Termini e Liarda.

Si attesta la mancanza del numero legale per la III Commissione che viene rinviata in seconda convocazione alle ore 11:00.

Alle ore 11:00 si apre la seduta

Sono presenti: Termini, Liarda, Agliata, Pantina;

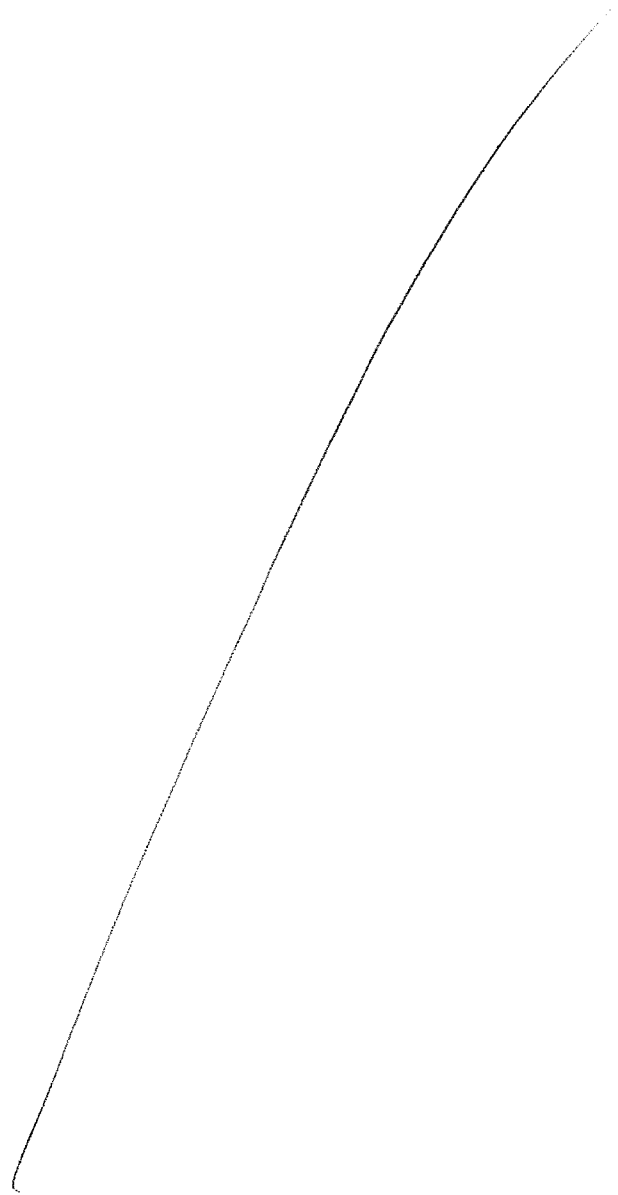
Assente: Picciuca.

Partecipa alla III Commissione l'ing. Loretta Macaluso.

Si inizia con il primo punto all'o.d.g. e si procede all'elezione del Presidente della Commissione.

Il componente Liarda propone Termini. I componenti votano favorevolmente all'unanimità.

Viene quindi eletta il consigliere Termini Presidente della III Commissione.



Si procede con il secondo punto. L'ingegnere espone la proposta della programmazione triennale delle opere pubbliche 2023/2025, dichiarando che sostanzialmente non ci sono grossi cambiamenti. Si è proceduto ad inserire le opere riguardanti l'intervento della scuola G.B. Borgese. Inoltre è stato fatto un lavoro di ripartizione delle opere negli anni.

L'ing. Espone 3 emendamenti che presenterà al consiglio. Trattasi di un emendamento sull'opera di Largo San Martino. Per la modalità di finanziamento che verrà modificata, con l'intento di intercettare finanziamenti.

Altro emendamento riguarda Largo Zingari. A seguito dell'aumento dei prezzi regionali. L'importo complessivo ha subito un aumento, pertanto a copertura dell'importo si attingerà al mutuo, cambiando solo la finalità, già acceso con Cassa Depositi e Prestiti.

Ultimo emendamento riguarda il progetto del S.I.I. per cui il Comune di Polizzi dovrà versare una quota di cofinanziamento e anticipo IVA. Tale importo che ammonta a 223.477 euro sarà, come per l'altra opera, modificata la finalità del mutuo.

Su questo punto il consigliere Pantina chiede del perché viene modificata la finalità del finanziamento considerato che tale somma era già stata vincolata.

L'ing. Precisa che su indicazioni dell'Amministrazione propone tale emendamento da un punto di vista tecnico.

Si continua sul punto 3. L'ing. Espone il punto sottolineando che tale programmazione è prevista dal D.Lgs. 50/2016.

In ultimo si discute sul punto 4. L'ing. Espone la convenzione sulla centrale idroelettrica che ricade nel territorio.

Pantina chiede i criteri di scelta della percentuale e l'ing. Chiarisce che non è arbitrario ma il limite del 3% è stabilito per legge, e che le due percentuali per i due comuni sono stati stabiliti in base a quando ricadono sul territorio del singolo comune.

Alle ore **18:05** si dichiara chiusa la seduta.

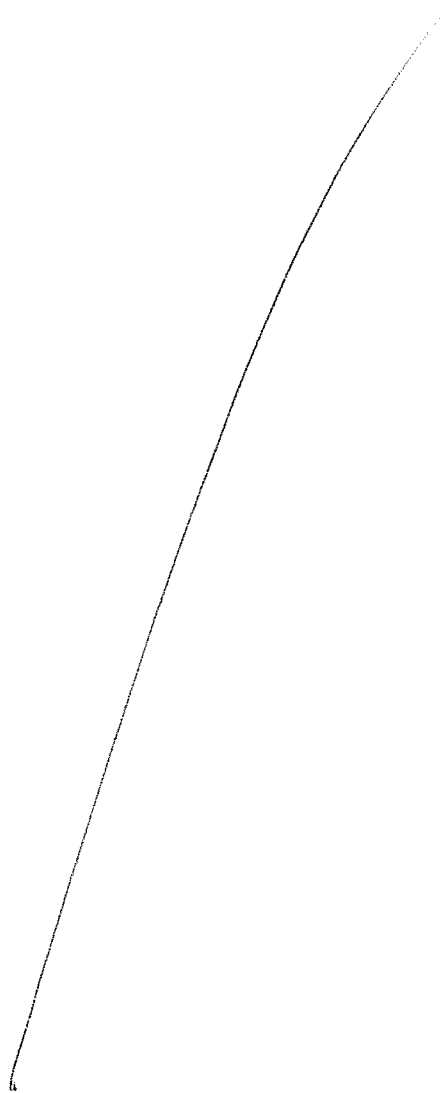
Letto, confermato e sottoscritto:

F.to Termini Adelia

F.to Agliata Gandolfo

F.to Liarda Mario

F.to Pantina Gandolfo



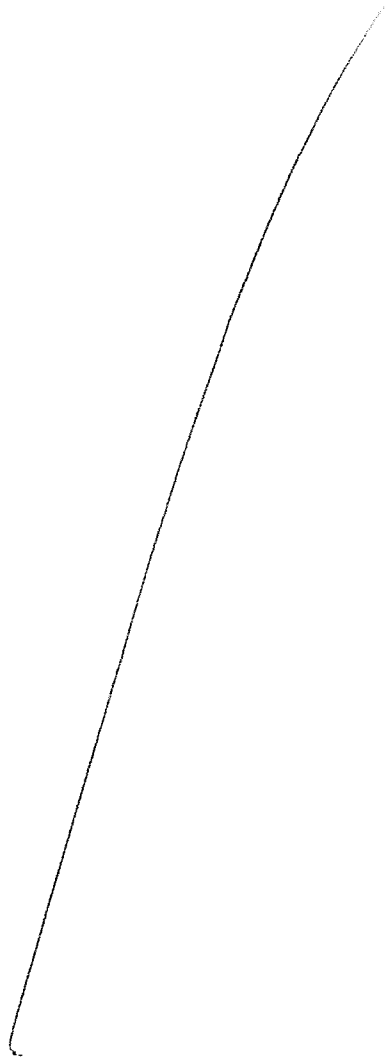
IL CONSIGLIO COMUNALE

Presidente del C.C.: legge la proposta che è stata esitata della 3^a Commissione Consiliare e relaziona in merito.

Consigliera Termini: Ha anticipato tutto il Presidente del Consiglio Comunale. Il limite del 3% dell'energia prodotta è stato stabilito dalla Regione. Sono delle cifre irrisorie che saranno utilizzate per l'efficientamento energetico.

Il Presidente non essendoci dichiarazioni di voto passa alla votazione del punto,

Approvato all'unanimità.



letto, approvato e sottoscritto:

Il Presidente del Consiglio Comunale
Patrizio David

Il Consigliere Anziano
Francesco Maria Anselmo

Il Vice segretario Comunale
Dott.ssa Rosalia Tocco

Publicata all'albo pretorio online il 10.07.2023 per la durata di giorni 15.

Il Messo Comunale
Salvatore Pietro Giresi

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Su conforme attestazione del Messo Comunale incaricato della tenuta dell'Albo Pretorio Online, si certifica l'avvenuta pubblicazione dal _____ al _____ e che nel predetto periodo non è stato prodotto a quest'ufficio opposizione o reclamo.

Polizzi Generosa, _____

IL MESSO COMUNALE
Salvatore Pietro Giresi

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Antonino Russo

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

Vista la superiore deliberazione si attesta, ai sensi dell'art. 12 della l.r. n. 44/91, che la medesima è divenuta esecutiva il _____

- perché dichiarata immediatamente esecutiva
- perché decorsi dieci giorni dalla pubblicazione

Polizzi Generosa, _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Antonino Russo

